

Den Selvejende Institution Solhjem

CVR 35172386



Årsrapport 2025 (13. regnskabsår)

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2025 - 31.12.2025

Balance pr. 31.12.2025

Indholdsfortegnelse

	side
Oplysninger om institutionen	3
Ledelsesberetning	4
Bestyrelsens påtegning	6
Revisionspåtegning	6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 31. december	8

Oplysning om institutionen

FORMÅL (fra vedtægter)

Institutionens opgave er at overtage og drive Solhjem som et lejr- og mødested til formål, der hviler på et kristent grundlag.

Det er med tanke på fritidsvirksomhed for børn og unge og som uddannelses- og mødested for ledere og medlemmer i ungdomsorganisationer samt lejr- og mødevirksomhed for lokalområdets borgere generelt.

NAVN

Den Selvejende Institution Solhjem
Møgelgårdvej 5
6893 Hemmet
Hjemmeside: www.solhjem-lejren.dk

BESTYRELSE

Kristian Østergård Jensen (formand)
St. Nørgårdsvej 11, 6900 Skjern

Inger Agnete Pedersen (næstformand)
Klostervej 36, 6900 Skjern

Karsten Simonsen (kasserer)
Fuglsang Allé 97, 7000 Fredericia

Niels Jørgen Allerslev
Lundsgårdsvej 1, Sdr. Vium, 6893 Hemmet

Henrik Munk
Præstevejen 40, 6900 Skjern

REVISOR

Lars Brixen
Åbrinken 19, 6900 Skjern

BANK

Danske Andelskassers Bank
Bredgade 65
6900 Skjern

Ledelsesberetning

Generelt

Solhjems forhold har i 2025 ikke ændret sig væsentligt fra de foregående år.

Udlejen og de deraf følgende økonomiske forudsætninger har gennem flere år været stabil med en stigende tendens. Det gælder også for 2025.

Samtidig bliver det også tydeligere og mærkbart, at de frivillige og bærende menneskelige resurser bag arbejdet bliver mindre.

Udleje

Bag stigningen i udlejningen ligger der mange variationer fra år til år, og belægningen i de enkelte måneeder kan variere meget.

Nye lejere kommer til, mange ser vi flere gange, for andre er det kun en enkelt gang. I 2025 har Solhjem været udlejet til en ny tysk kristen gruppe i 14 dage.

Økonomi

Når udlejningen er stigende, følger stigende indtægter med. Det gør det lettere at vedligeholde bygninger og inventar og gennemføre små forbedringer.

En vigtig del af Solhjems økonomi har været gaver. Antallet af gavegivere og det samlede beløb har været ret stabilt gennem mange år. Gaver for 2025 beløber sig til godt 50.000 kr.

Grundet en god økonomi har vi valgt at afdrage på vore lån til ELM Danmark og til ELM's lokale kreds i Skjern.

Den daglige drift

Aftaler om udlejer af Solhjem sker på hjemmesiden solhjem.lejren.dk. Her kan man finde priser og spørge til mulighederne for leje. Hjemmesiden holdes up to date af Henrik Munk, og Karsten Simonsen laver aftalerne med vore lejere.

Tilsynet med, at alt er i orden og fungerer, som det skal, varetages af vores pedeller.

De fleste lejere ønsker ikke selv at foretage slutrengøringen. Her har vi så en aftale med HS Rengøring i Hemmet om at foretage den. Derudover bruger vi også HS Rengøring til den nødvendige vinduesvask og en forårsrengøring.

Vedligehold

De væsentligste ting at pege på her er en udskiftning af nogle gamle tagrender, og at der er kommet et gelænder op langs rampen til indgangen.

Hvert år er der også udgifter, som er forbundet med vedligeholdelse af vejen og lejren i øvrigt både indenfor og udenfor.

Solhjems fremtid

Solhjem blev indviet grundlovsdag for 59 år siden.

Igennem mere end 60 år har der været mennesker, som har haft et ønske om først at få og siden drive dette lejrsted med et kristent formål.

Dette ønske er der stadig, men de frivillige menneskelige resurser bag dette er få og svinder ind. Bestyrelsen ser heller ikke nye i horisonten.

Som den bedste vej at gå og fremfor at udskyde problemet vurderer bestyrelsen, at vi skal arbejde frem mod et salg.

Som vi ser det, bliver alternativet, at Solhjem hurtigt står i en uholdbar situation, hvor der mangler væsentlige kræfter til arbejdet. Kræfter, der ikke umiddelbart kan kompenseres for ved at reducere aktiviteterne.

For at finde den bedste vej frem er Solhjems fremtid derfor på dagsordenen til generalforsamlingen.

Tak

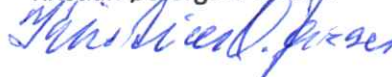
Her skal der så også i år lyde en tak til alle, som har været mede til at slutte op om Solhjems arbejde i det forløbne år.

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed dags dato årsrapport for 2025. Bestyrelsen erklærer, at årsrapporten giver et retvisende billede af Den selvejende institution Solhjems aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat. Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Hemmet d. 5. juni 2026

Kristian Østergård Jensen



Inger Agnete Pedersen

Niels Jørgen Allerslev



Karsten Simonsen

Henrik Munk



Revisionspåtegning

Til bestyrelsen for "Den Selvejende Institution Solhjem"

Jeg har revideret årsregnskabet for "Den Selvejende Institution Solhjem" for regnskabsåret 2025.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min revision at afgive en konklusion om årsregnskabet.

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper. Jeg har tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå sikkerhed for, at årsregnskabet er retvisende i alle væsentlige henseender. Ved en revision udføres stikprøvevis undersøgelser af information, der danner grundlag for udarbejdelsen af årsregnskabet. Desuden tages stilling til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, og om de væsentlige skøn som bestyrelsen har udøvet er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlæg for min konklusion.

Konklusion:

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2025 i overensstemmelse med institutionens vedtægter.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 5. juni 2026



Lars Brixen
Revisor

Resultatopgørelse

	2025	2024
Indtægter		
Lejeindtægter	277.526	215.711
Indtægter v. arrangementer på Solhjem	100	0
Indtægt vedrørende el-forbrug	30.027	21.050
Diverse indtægter	0	0
Momskompensation vedr. drift	0	0
Gaver modtaget	0	0
Gavegivere (med fradragsret)	54.800	53.401
Indtægter i alt	362.453	290.162
Udgifter		
Vedligehold inde	-59.248	-122.288
Vedligehold ude	-62.185	-9.952
Nyanskaffelser	0	0
Annoncering, PR og porto	-1.418	-1.417
Internet	-8.219	-8.049
Ekstern revisorbistand	0	0
Ejendomsskat og forsikring	-19.064	-18.618
El og vand	-29.752	-29.356
Renovation og rengøring	-7.200	2.156
Gebyrer	-1.500	-1.500
Udgifter i alt	-188.586	-189.024
Resultat før finansielle poster	173.867	101.138
Finansielle poster		
Renteindtægter	0	304
Renteudgifter	0	0
Finansielle poster i alt	0	304
Årets resultat	173.867	101.442

Balance pr. 31. december

	2025	2024
Aktiver		
Ejendommen matr. nr. 67k Lønborg Hgd., Lønborg	750.000	750.000
Om- og tilbygning	2.368.251	2.368.251
Anlægsaktiver i alt	3.118.251	3.118.251
Andelskassen: 7789 500 40 24	34.300	33.601
Andelskassen: 7789 109 41 51	137.747	185.549
Diverse tilgodehavender	0	0
Kassebeholdning	0	0
Omsætningsaktiver i alt	172.047	219.150
AKTIVER I ALT	3.290.298	3.337.401
Passiver		
Egenkapital primo	2.057.619	1.956.177
Årets resultat	173.867	101.442
Egenkapital i alt	2.231.486	2.057.619
Lån hos ELM Danmark	500.000	650.000
Lån hos ELM Skjern	300.000	350.000
Øvrige lån	216.700	235.700
Gæld til pengeinstitut	0	0
Forudmodtagne indtægter	37.700	38.231
Skyldige omkostninger	4.412	5.851
Gældsforpligtelser i alt	1.058.812	1.279.782
PASSIVER I ALT	3.290.298	3.337.401