

Den Selvejende Institution Solhjem

CVR 35172386



Årsrapport 2014 (2. regnskabsår)

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2014 - 31.12.2014

Balance pr. 31.12.2014

Indholdsfortegnelse

	side
Oplysninger om institutionen	3
Ledelsesberetning	4
Bestyrelsens påtegning	5
Revisionspåtegning	6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 31. december	8

Oplysning om institutionen

FORMÅL (fra vedtægter)

Institutionens opgave er at overtage og drive Solhjem som et lejr- og mødested til formål, der hviler på et kristent grundlag.

Det er med tanke på fritidsvirksomhed for børn og unge og som uddannelses- og mødested for ledere og medlemmer i ungdomsorganisationer samt lejr- og mødevirksomhed for lokalområdets borgere generelt.

NAVN

Den Selvejende Institution Solhjem
Møgelgårdvej 4
6893 Hemmet
Hjemmeside: www.solhjem-lejren.dk

BESTYRELSE

Kristian Østergård Jensen (formand)
St. Nørgårdsvej 11, 6900 Skjern

Niels Jørgen Allerslev (næstformand)
Lundsgårdsvej 1, Sdr. Vium, 6893 Hemmet

Karsten Simonsen (kasserer)
Bandsbølvej 41, 6893 Hemmet

Johannes Pedersen
Lyngbyvej 4, 6893 Hemmet

Henrik Munk
Præstevejen 40, 6900 Skjern

REVISOR

Lars Brixen
Åbrinken 19, 6900 Skjern

BANK

Danske Andelskassers Bank
Storegade 41

Ledelsesberetning

Arbejdet i bestyrelsen har det forløbne år været præget af 3 væsentlige ting. Det har været besværet med at få den digitale tinglysning vedr. købet af lejrstedet Solhjem, Møgelgårdvej 5, på plads, at opnå godkendelse til at modtage gaver med skattemæssig fradragsret for giverne og vore fortsatte bestræbelser på at komme i gang med en udbygning.

Tinglysningen blev endelig gennemført i april måned. På en måde har der ikke været så meget arbejde forbundet med det. Det har langt på vej været at vente og se, indtil det vel til sidst måtte lykkes at få det igennem. Den langsomme proces har dog været en sten i skoen for byggeplanerne. Til advokaten er der betalt 22.530 kr. for arbejde i forbindelse med købet og tinglysningsafgiften.

Efter ligningslovens § 8A blev vi i 2014 godkendt til at modtage gaver, som giveren får fradrag for på sin selvangivelse. Først på året i 2014 erfarede vi, at reglerne var blevet skærpet. Vi måtte opfylde strengere krav, end vi tidligere havde regnet med. Men det er lykkedes. De for os og gavegiverne væsentlige nye krav lyder på, at der hvert år skal være over 100 personer, som giver mindst 200 kr. Her præciseres det, hvad der også ligger i sagens natur, at der ikke må foreligge modydelse.

Vi takker her for opbakningen til at nå dette og håber, at vi kan bevare denne godkendelse fremover. Den giver også mulighed for at få en delvis kompensation af momsudgifter.

Med vore aktiviteter er vi ikke berettigede til at tegne gavebreve efter § 12.3 og har derfor ikke fået denne godkendelse.

Ønsket om at kunne påbegynde udbygningen kom kort før jul et skridt nærmere opfyldelsen med et tilsagn fra Friluftsrådet om økonomisk støtte. Den lyder på 15 % af udgifterne på en 1. etape bestående af en ny entre med et handicapvenligt toilet i de eksisterende bygninger og den ene af de to ønskede værelsefløje med 28 sengepladser i hver.

Efter regnskabsårets afslutning, har vi fået et lånebeløb på 200.000 kr., som afdrages med et årligt gavebeløb fra långiveren.

Dette giver fornyet mod og håb på, at det kan lykkes. Vi er i gang med at indhente dagsaktuelle priser til projektet, som vi i et byggeudvalg også undersøger for besparelser, muligheder for frivilligt arbejde og gennemgang af detaljer, der evt. skal tilpasses.

Der er behov for yderligere midler, så vi søger stadig om tilskud fra steder, hvor der er mulige midler til støtte for vort formål. Vi modtager også gerne nye tilsagn om økonomisk støtte og frivillige hænder fra private. Tak til alle, som i årets løb har støttet os både praktisk og økonomisk.

Udlejningen har haft en stigning i forhold til 2013.

Nødvendige småreparationer og tilsyn i forbindelse med udleje er udført på skift af en pedelgruppe.

Af væsentlige forbedringer og vedligeholdelse er der lavet en flisegang langs sydgavlen. Ønsket om en bedre entré og et handicapvenligt toilet håber vi at kunne indfri sammen med den første værelsefløj. Kakkellovnen i mødesalen har en revne, så den ikke kan bruges. Vi har planer om at finde en mere praktisk og energivenlig erstatning, som kan reducere udgifterne ved opvarmningen med el uden for sommermånederne. En bedre isolering i tagkonstruktionen i de eksisterende bygninger står også på ønskesedlen.

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed dags dato årsrapport for 2014. Bestyrelsen erklærer at årsrapporten giver et retvisende billede af Den selvejende institution Solhjems aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet. Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Hemmet d. 28. marts 2015.


Kristian Østergård Jensen


Niels Jørgen Allerslev


Henrik Munk


Johannes Pedersen


Karsten Simonsen

Revisionspåtegning

Til bestyrelsen for "Den Selvejende Institution Solhjem"

Jeg har revideret årsregnskabet for "Den Selvejende Institution Solhjem" for regnskabs - året 2014.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min revision at afgive en konklusion om årsregnskabet.

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindelig anerkendte revisions - principper. Jeg har tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå sikkerhed for, at årsregnskabet er retvisende i alle væsentlige henseender. Ved en revision udføres stikprøvevis undersøgelser af information, der danner grundlag for udarbejdelsen af årsregnskabet. Desuden tages stilling til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabs - praksis er passende, og om de væsentlige skøn som bestyrelsen har udøvet er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlæg for min konklusion.

Konklusion:

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2014 i overensstemmelse med institutionens vedtægter.

Skjern, den 28. marts 2015



Lars Brixen
Revisor

Resultatopgørelse

	2014	6/4 - 31/12 2013
Indtægter		
Lejeindtægter	49.762	30.870
Indtægter v. arrangementer på Solhjem	2.880	3.460
Erstatning for Stianlæg (skønnet)	0	3.000
Indtægt vedrørende el-forbrug	9.568	7.657
Gaver modtaget	35.660	124.260
Modtaget fra fonde	4.000	13.500
Gavegivere	43.032	8.400
Indtægter i alt	144.902	191.147
 Udgifter		
Vedligehold inde	-5.906	-11.557
Vedligehold ude	-8.592	-27.371
Annoncering	-3.729	0
Tinglysning & byggetilladelse	-16.370	-6.160
Ejendomsskat og forsikring	-13.769	0
El og vand	-10.528	-2.886
Renovation	-1.740	-679
Udgifter i alt	-60.634	-48.653
 Resultat før finansielle poster	84.268	142.494
 Finansielle poster		
Renteindtægter m.v., netto	745	151
Finansielle poster i alt	745	151
 Årets resultat	85.013	142.645

Balance pr. 31. december

	2014	2013
Aktiver		
Ejendommen matr. nr. 67k Lønborg Hgd., Lønborg	750.000	750.000
Anlægsaktiver i alt	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
Andelskassen: 7789 500 40 24	79.336	21.176
Andelskassen: 7789 109 41 51	19.026	0
Andelskassen: 7789 109 22 62	217.706	216.879
Kassebeholdning	0	0
Sti, ekspropieret Ringkøbing-Skjern kommune	0	3.000
Byggetilladelse	5.168	5.168
Omsætningsaktiver i alt	<u>321.236</u>	<u>246.223</u>
AKTIVER I ALT	<u>1.071.236</u>	<u>996.223</u>
 Passiver		
Egenkapital primo	156.223	13.578
Årets resultat	85.013	142.645
Egenkapital i alt	<u>241.236</u>	<u>156.223</u>
Lån hos ELM	750.000	750.000
Lån hos ELM	80.000	90.000
Skyldige omkostninger	0	0
Gældsforpligtelser i alt	<u>830.000</u>	<u>840.000</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.071.236</u>	<u>996.223</u>